



ООО «КРЫМСКАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ»

295017, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Рубцова, д. 44 А, 2 этаж, офис 4. ОГРН 1149102065023, ИНН/КПП 9102035778/910201001

---

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

Аудируемое лицо:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «УРОЖАЙНЕНСКИЙ  
КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

**(АО «УРОЖАЙНЕНСКИЙ КХП»)**

Проверяемый период:

**01.01.2022-31.12.2022**

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

Акционерам Акционерного общества  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»

### ***Мнение***

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества «УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ» (сокращённое наименование – АО «УРОЖАЙНЕНСКИЙ КХП», ОГРН 1149102104491, 297000, Республика Крым, Красногвардейский район, посёлок городского типа Красногвардейское, улица Строителей, дом 13), состоящей из

- ✓ бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года,
- ✓ отчета о финансовых результатах за 2022 год,
- ✓ приложений к ним – в том числе отчета об изменениях капитала за 2022 год и отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «УРОЖАЙНЕНСКИЙ КХП» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### ***Основание для выражения мнения***

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», и нами выполнены прочие надлежащие обязанности в соответствии данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### ***Ответственность руководства и членов Наблюдательного совета аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность***

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской

(финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Наблюдательного совета несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### ***Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности***

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения.

Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Наблюдательного совета, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью "Крымская Аудиторская Компания"

(ООО "Крымская Аудиторская Компания"), ОГРН 1149102065023

295017, город Симферополь, улица Рубцова, дом 44А, офис 4

член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС)

ОРНЗ в реестре аудиторских организаций: № 12006081718

Генеральный директор

Андруцкая Анна Александровна

(ОРНЗ 22006087266)

Руководитель аудита

Андруцкая Анна Александровна

(ОРНЗ 22006087266)

05 апреля 2023 г.



**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 20 22 г.

Организация АО "УРОЖАЙНЕНСКИЙ КХП" Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности деятельность по складированию и хранению по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма/форма собственности непубличные по ОКФС \_\_\_\_\_  
акционерные общества / частная собственность по ОКФС \_\_\_\_\_  
Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_ по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
Местонахождение (адрес) 297000, Республика Крым, Красногвардейский район,  
Красногвардейское пгт, Строителей ул. Д. №13

Коды		
0710001		
31	12	2022
00756063		
9105004337		
52.10		
12267	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/  
фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального  
аудитора ООО "КРЫМСКАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального  
аудитора \_\_\_\_\_  
Основной государственный регистрационный  
номер аудиторской организации/индивидуального  
аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_  
ОГРН/  
ОГРНИП \_\_\_\_\_

9102035778
1149102065023

Пояснения	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 22 г.	На 31 декабря 20 21 г.	На 31 декабря 20 20 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
п.3, п.4.1	Основные средства	1150	89 756	83 749	63 762
п.4.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	166		
п.4.2	Финансовые вложения	1170	36 224	36 224	36 224
	Отложенные налоговые активы	1180	188	37	1 404
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	126 334	120 010	101 390
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
п.4.3	Запасы	1210	6 861	4 737	4 457
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
п.4.4	Дебиторская задолженность	1230	39 641	39 675	30 080
	Финансовые вложения (за исклю- чением денежных эквивалентов)	1240			
п.4.5	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	625	232	93
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	47 127	44 644	34 630
	<b>БАЛАНС</b>	1600	173 461	164 654	136 020

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	На 31 декабря		На 31 декабря
			20 22 г.	20 21 г.	20 20 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
п.4.6	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	54 141	54 141	54 141
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
п.4.6	Резервный капитал	1360	305	305	305
п.3	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	97 486	84 106	68 234
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>151 932</b>	<b>138 552</b>	<b>122 680</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Целевое финансирование на капитальные вложения	1440			
п.3, п.4.7	Прочие обязательства	1450	11 343	11 435	
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>11 343</b>	<b>11 435</b>	<b>0</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510			
п.4.8	Кредиторская задолженность	1520	8 357	13 097	12 902
	Доходы будущих периодов	1530			
п.4.9	Оценочные обязательства	1540	656	489	438
п.3, п.4.7	Прочие обязательства	1550	1 173	1 081	
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>10 186</b>	<b>14 667</b>	<b>13 340</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>173 461</b>	<b>164 654</b>	<b>136 020</b>

Директор

*А. Джарим*

Джарим Адам  
Шахметович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



Меннанова Ольга  
Владимировна

(расшифровка подписи)

« 31 »

марта 20 23 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за 12 месяцев 20 22 г.

Организация АО "УРОЖАЙНЕНСКИЙ КХП" по ОККО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности деятельность по складированию и хранению по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма/форма собственности непубличные акционерные общества / частная собственность по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
00756063		
9105004337		
52.10		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 12 месяцев	
			20 22 г.	20 21 г.
	Выручка	2110	68 257	58 671
п.4.10	Себестоимость продаж	2120	( 38 590 )	( 35 855 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	29 667	22 816
	Коммерческие расходы	2210	( )	( )
п.4.10	Управленческие расходы	2220	( 12 165 )	( 14 705 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17 502	8 111
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
п.4.7	Проценты к уплате	2330	( 1 081 )	( )
п.4.10	Прочие доходы	2340	293	34 738
	Доходы в виде целевого финансирования	2345		
п.4.10	Прочие расходы	2350	( 1 062 )	( 36 448 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 652	6 401
п.4.11	Налог на прибыль	2410	( 2 272 )	( 2 537 )
	в т. ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	( 2 423 )	( 1 170 )
	отложенный налог на прибыль	2412	151	( 1 367 )
	Прочее	2460		( 4 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 380	3 860
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	13 380	3 860
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию (руб.)	2900	0,18	0,05
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		



**Джарим Адам Шахметович**  
(расшифровка подписи)  
**Меннанова Ольга Владимировна**  
(расшифровка подписи)

« 31 » марта 20 23 г.

## Отчет об изменениях капитала за 20 22 г.

Коды	
0710004	
31	12
2022	2022
00756063	
9105004337	
52.10	
12267	16
384	

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ/ОКФС  
по ОКЕИ

Организация \_\_\_\_\_ АО "УРОЖАЙНЕНСКИЙ КХП"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность по складированию и хранению  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_  
непубличные акционерные общества / частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

### 1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 20 г.	3100	54 141	-	-	305	68 234	122 680
За 20 21 г.							
Увеличение капитала — всего:	3210	-	-	-	-	15 872	15 872
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	3 860	3 860
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
в связи с началом применения ФСБУ 6/2020	3217	-	-	-	-	12 012	12 012
							12 012
							12 012



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала — всего:	3220	( )		( )	( )	( )	( )
в том числе:							
Убыток	3221	X			X	( )	( )
переоценка имущества	3222	X	X		X	( )	( )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X		X	( )	( )
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	( )				( )	( )
уменьшение количества акций	3225	( )				( )	( )
реорганизация юридического лица	3226					( )	( )
дивиденды	3227	X	X	X	X	( )	( )
в связи с началом применения ФСБУ 6/2020	3228	X	X	X	X	( )	( )
Изменение добавочного капитала	3230	X	X			( )	0
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X		( )	X
Величина капитала на 31 декабря 20 21 г.	3200	54 141	-	-	305	84 106	138 552
За 20 22 г.							
Увеличение капитала — всего:	3310					13 380	13 380
в том числе:							
Чистая прибыль	3311	X	X		X		
переоценка имущества	3312	X	X	X	X		13 380
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X		X		
дополнительный выпуск акций	3314				X		
увеличение номинальной стоимости акций	3315				X		
реорганизация юридического лица	3316				X		X
Уменьшение капитала — всего:	3320	( )		( )	( )	( )	( )
в том числе:							
Убыток	3321	X	X		X	( )	( )
переоценка имущества	3322	X	X		X	( )	( )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X		X	( )	( )
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	( )				( )	( )
уменьшение количества акций	3325	( )				( )	( )
реорганизация юридического лица	3326					( )	( )
дивиденды	3327	X	X	X	X	( )	( )
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	X	X	( )	0
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X		( )	X
Величина капитала на 31 декабря 20 22 г.	3300	54 141	-	-	305	97 486	151 932

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 20 21 г.		На 31 декабря 20 21 г.
		На 31 декабря 20 20 г.	за счет иных факторов	
<b>Капитал — всего</b>				
До корректировок	3400	122 680	3 860	126 540
Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	12 012	12 012
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	122 680	3 860	138 552
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	68 234	3 860	72 094
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	12 012	12 012
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	68 234	3 860	84 106
Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:				
(по статьям)				
До корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

### 3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 22 г.	На 31 декабря 20 21 г.	На 31 декабря 20 20 г.
Чистые активы	3600	151 932	138 552	122 680

Директор А. Шехметович Джарим Адам Шахметович  
 (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер Ольга Владимировна Менанова Ольга Владимировна  
 (подпись) (расшифровка подписи)

« 31 » марта 20 23



**Отчет о движении денежных средств**  
за 12 месяцев 20 22 г.

Организация АО "УРОЖАЙНЕНСКИЙ КХП" Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ о ОКПО \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности деятельность по складированию и хранению ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма/форма собственности непубличные  
акционерные общества / частная собственность ОКФС/ОКФС \_\_\_\_\_  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710005		
31	12	2022
00756063		
9105004337		
52.10		
12267		16
384		

Наименование показателя	Код	За 12 месяцев	
		20 <u>22</u> г.	20 <u>21</u> г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления — всего	4110	67 850	73 502
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	67 248	70 480
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	602	3 022
Платежи — всего	4120	( 55 363 )	( 69 269 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 24 033 )	( 20 119 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 27 394 )	( 24 341 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( 1 081 )	( )
налога на прибыль организаций	4124	( 1 307 )	( 10 059 )
прочие платежи	4129	( 1 548 )	( 14 750 )
<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	<b>4100</b>	<b>12 487</b>	<b>4 233</b>

Наименование показателя	Код	За 12 месяцев	
		20__22__ г.	20__21__ г.
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления — всего	4210		
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219		
Платежи — всего	4220	( 12 094 )	( 4 094 )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( 12 094 )	( 4 094 )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( )	( )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( )	( )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( )	( )
прочие платежи	4229	( )	( )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	( 12 094 )	( 4 094 )
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления — всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319		

Наименование показателя	Код	За 12 месяцев	
		20__ 22__ г.	20__ 21__ г.
Платежи — всего	4320	( )	( )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( )	( )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( )	( )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( )	( )
прочие платежи	4329	( )	( )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		( )
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	<b>4400</b>	393	139
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	<b>4450</b>	232	93
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	<b>4500</b>	625	232
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		



Директор

*(Handwritten signature)*

(подпись)

Джарим Адам  
Шахметович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

*(Handwritten signature)*

(подпись)

Меннанова Ольга  
Владимировна

(расшифровка подписи)

20\_\_ 23\_\_ г.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

**СОДЕРЖАНИЕ**

<b>1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ</b>	<b>16</b>
1.1. Информация об Обществе	16
1.2. Непрерывность деятельности	16
<b>2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ</b>	<b>17</b>
2.1. Основа подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности	17
2.2. Отчетный период	17
2.3. Отчетная валюта	17
2.4. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства	17
2.5. Основные средства	17
2.6. Незавершенные вложения во внеоборотные активы	20
2.7. Финансовые вложения	20
2.8. Отложенные налоговые активы (обязательства)	21
2.9. Запасы	22
2.10. Дебиторская задолженность	23
2.11. Денежные эквиваленты и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств	23
2.12. Обязательства по аренде	24
2.13. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы	25
2.14. Доходы	25
2.15. Расходы	26
2.16. Изменения в учетной политике Общества на 2022 год	26
<b>3. ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ И СОПОСТАВИМЫЕ ДАННЫЕ</b>	<b>27</b>
<b>4. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ</b>	<b>28</b>
4.1. Основные средства и доходные вложения	28
4.2. Финансовые вложения	30
4.3. Запасы	30
4.4. Дебиторская задолженность	30
4.5. Денежные средства и денежные эквиваленты	31
4.6. Капитал	31
4.7. Прочие обязательства	31
4.8. Кредиторская задолженность	32
4.9. Оценочные обязательства	32
4.10. Расходы по обычным видам деятельности	33
4.11. Налог на прибыль	33
4.12. Связанные стороны, операции и расчеты с ними	34
4.13. Условные обязательства и факты хозяйственной деятельности	38
4.14. События после отчетной даты	39
4.15. Управление финансовыми рисками	39

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

### 1.1. Информация об Обществе

Акционерное общество «УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ» (далее – АО «УРОЖАЙНЕНСКИЙ КХП», Общество) зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Симферополю 03.12.2014 года, ОГРН 1149102104491.

Основным видом экономической деятельности, имеющим приоритетное значение для Общества, является деятельность по складированию и хранению.

Среднесписочная численность работников Общества за 2022 год составила 52 чел. (за 2021 год – 59 чел., за 2020 год – 58 чел.). Численность персонала Общества по состоянию на 31.12.2022 г. составила 51 чел. (31.12.2021 — 64 чел., 31.12.2020 — 89 чел.).

Высшим органом управления в Обществе является общее собрание акционеров. В Обществе действует коллегиальный орган управления – Наблюдательный совет. Руководство текущей деятельностью осуществляет единоличный исполнительный орган Общества – директор.

	до 27 мая 2022 года	с 27 мая 2022 года
Директор	Кузьмин Алексей Александрович	Джарим Адам Шахметович
	до 30 июня 2022 года	с 30 июня 2022 года
Наблюдательный совет	Кантемиров Борис Заурбекович – председатель Червов Роман Валерьевич Кузьмин Алексей Александрович Поцелуев Владимир Павлович Чупракова Алла Анатольевна	Лисицина Мария Александровна – председатель Джарим Адам Шахметович Цылина Екатерина Анатольевна Котов Семён Александрович Будко Ольга Алексеевна
Ревизор	Мотовилова Ольга Александровна	Ли Сергей Львович

### 1.2. Непрерывность деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность АО «УРОЖАЙНЕНСКИЙ КХП» за 2022 год подготовлена исходя из допущений о том, что Общество будет непрерывно продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость её существенного сокращения или ликвидации.



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

## **2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность АО «УРОЖАЙНЕНСКИЙ КХП» за 2022 год составлена на основе следующей учетной политики.

### **2.1. Основа подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность АО «УРОЖАЙНЕНСКИЙ КХП» за 2022 год составлена в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности – Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", положениями и федеральными стандартами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации, и в качестве сопоставимых содержит показатели на 31.12.2021, 31.12.2020 и за 2021 год, сформированные указанным выше образом.

### **2.2. Отчетный период**

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает имущественное и финансовое положение АО «УРОЖАЙНЕНСКИЙ КХП» и результаты его хозяйственной деятельности за период с 01 января по 31 декабря 2022 года.

### **2.3. Отчетная валюта**

Функциональной валютой учета и валютой представления отчетности является валюта Российской Федерации. Отчетность составлена в тысячах рублей.

### **2.4. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства**

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, оценочные обязательства отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

### **2.5. Основные средства**

В составе основных средств отражены земельные участки, здания и сооружения, машины и оборудование, транспортные средства, производственный и хозяйственный инвентарь, и другие соответствующие объекты со сроком полезного использования более 12 месяцев, которые принадлежат Обществу на праве собственности или используются Обществом на правах аренды (далее – права аренды).

Приобретенные объекты первоначальной стоимостью до 40 тыс. руб. за единицу учитываются в составе материально-производственных запасов, за исключением приобретенных до

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

внесения сведений об Обществе в ЕГРЮЛ, а также объектов, права на которые подлежат государственной регистрации.

Завершенные строительством, принятые в эксплуатацию и фактически используемые объекты недвижимости, права собственности по которым не зарегистрированы в установленном законодательстве порядке, учитываются обособленно в составе основных средств.

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости, равной фактическим затратам на приобретение (сооружение, изготовление).

Проценты по заемным средствам, полученным на приобретение, сооружение, изготовление объектов основных средств или полученным на другие цели, но фактически израсходованным на приобретение, сооружение, изготовление этих объектов, начисленные до начала использования объектов для изготовления продукции, выполнения работ, оказания услуг, включены в их первоначальную стоимость, а начисленные после начала использования отражены в отчете о финансовых результатах в составе прочих расходов. При этом проценты по заемным средствам, полученным на цели, не связанные с приобретением, сооружением, изготовлением инвестиционных активов, но фактически израсходованным на приобретение инвестиционных активов, включаются в стоимость инвестиционных активов пропорционально доле указанных средств в общей сумме заемных средств, полученных на цели, не связанные с приобретением, сооружением, изготовлением инвестиционных активов.

Права аренды принимаются к учёту по фактической стоимости, которая включает сумму приведенной стоимости будущих арендных платежей. Порядок её определения приведен в пункте 2.14 раздела 2 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах.

В бухгалтерском балансе основные средства (за исключением земельных участков) и права аренды отражаются по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за период эксплуатации.

Арендованные на период менее 12-ти месяцев объекты основных средств, а также объекты аренды с низкой стоимостью отражаются за балансом по стоимости, указанной в договоре аренды.

Имущество, которое сдается в аренду, отражается в бухгалтерском балансе как доходные вложения.

Переоценка групп однородных объектов основных средств по текущей (восстановительной) стоимости не проводится.

Оценка сроков полезного использования объектов основных средств является предметом профессионального суждения руководства, основанного на опыте использования аналогичных активов. Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 01 января 2002 г. №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», используется в качестве основного источника информации при принятии решения о сроках полезного использования объектов. При определении сроков полезного использования активов руководство принимает во внимание следующие факторы: характер ожидаемого

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

использования, оценку технологического устаревания, физический износ и среду эксплуатации активов, планов по замене; нормативно-правовые и другие ограничения использования этого объекта (например, срок аренды).

**Сроки полезного использования по группам основных средств**

Группа	Срок полезного использования, месяцев
Здания, сооружения, передаточные устройства	30-35 лет
Машины и оборудование (кроме офисного)	5-20 лет
Транспортные средства	10-16 лет
Производственный и хозяйственный инвентарь	3-5 лет
Другие виды основных средств	30-35 лет
Права аренды, выкуп которых прямо предусмотрен договором	– соответствует группе актива
Права пользования активами, выкуп которых не предусмотрен	равен сроку действия договора аренды

Срок полезного использования зависит от намерений руководства в отношении актива и может быть меньше, чем срок его экономической службы. В таком случае, как правило, определяется ликвидационная стоимость объекта основного средства.

Ликвидационная стоимость объекта основного средства признается равной нулю если:

- Общество не ожидает поступлений от выбытия объекта по окончании срока полезного использования, в том числе от продажи извлеченных из него материальных ценностей;
- ожидаемая к поступлению сумма не может быть определена (например, в связи с большим сроком полезного использования);
- ожидаемая сумма поступлений не является существенной, если она составляет менее 10% от стоимости объекта основных средств.

Ликвидационная и остаточная стоимость, сроки полезного использования и методы начисления амортизации активов анализируются, как минимум, ежегодно и при необходимости корректируются.

Стоимость основных средств и прав аренды (в том числе земельных участков) погашается посредством начисления амортизации линейным способом.

Амортизация не начисляется по:

- земельным участкам на праве собственности;
- полностью амортизированным объектам.

Доходы и расходы (потери) от выбытия основных средств и прав аренды отражаются в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов.

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 50% процентов первоначальной стоимости основного средства.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

В отношении основных средств и капитальных вложений Общество проводит проверку на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".

## **2.6. Незавершенные вложения во внеоборотные активы**

Незавершенные вложения во внеоборотные активы включают

- объекты недвижимости, не законченные строительством и не принятые в эксплуатацию,
- оборудование, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов,
- запасы, приобретенные в целях использования для сооружения (создания, модернизации) внеоборотных активов,
- авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные поставщикам и подрядчикам в связи с осуществлением строительства, модернизации, реконструкции, приобретение предназначенных для этих целей оборудования и запасов, а также
- иные активы, подлежащие в будущем принятию в состав основных средств, нематериальных активов и доходных вложений в материальные ценности.

В бухгалтерском балансе указанные объекты отражаются по строке 1150 «Основные средства».

## **2.7. Финансовые вложения**

К финансовым вложениям Общество относит подтвержденные надлежаще оформленными документами активы, которые в будущем способны приносить экономические выгоды (доход) в форме процентов, дивидендов либо прироста их стоимости.

Первоначальная оценка финансовых вложений производится при их принятии к учету исходя из фактических затрат на приобретение. По долговым ценным бумагам разница между суммой фактических затрат на приобретение и подлежащей погашению номинальной стоимостью этих ценных бумаг включается в прочие доходы равномерно в течение срока их обращения.

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, оцениваются путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их учетной (балансовой) стоимости, за исключением вложений, в отношении которых по состоянию на указанную дату существуют условия устойчивого существенного снижения стоимости.

В отношении финансовых вложений, по которым их текущая рыночная стоимость не определяется, Общество на 31 декабря отчетного года производит проверку наличия условий устойчивого снижения их стоимости и в случае наличия образует резерв. Признаком обесценения таких финансовых вложений является уменьшение стоимости чистых активов организации – эмитента на 31 декабря отчетного года на 30% и более по сравнению с 31 декабря предыдущего года. Снижение стоимости финансовых вложений определяется как разница между первоначальной стоимостью финансовых вложений на 31 декабря отчетного

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

года и величиной чистых активов организации – эмитента и признается существенным в том случае, если его размер превышает 50% первоначальной стоимости финансового вложения, и устойчивым, если снижение было выявлено на 31 декабря предыдущего года и сохраняется на 31 декабря отчетного года. В бухгалтерской отчетности стоимость таких финансовых вложений показывается по первоначальной стоимости за вычетом суммы образованного резерва под их обесценение, общая сумма которого относится на прочие расходы. При этом стоимость таких вложений отражается в бухгалтерском балансе за вычетом суммы созданного резерва под обесценение финансовых вложений.

Учет финансовых вложений ведется по каждой единице финансовых вложений (вложения в уставные капиталы организаций, займы выданные).

Расчет дисконтированной стоимости по долговым ценным бумагам и предоставленным займам не производится.

При выбытии финансовых вложений в ценные бумаги, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, они оцениваются по средней первоначальной стоимости данного вида ценных бумаг. При этом по вложениям в уставные капиталы обществ с ограниченной ответственностью, депозитным вкладам, займам выданным, их стоимость при выбытии определяется исходя из оценки по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

К финансовым вложениям не относятся выданные без требования об уплате процентов займы и ссуды работникам. В бухгалтерском балансе беспроцентные займы отражаются по строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» или по строке 1260 «Прочие оборотные активы» в зависимости от срока погашения.

## **2.8. Отложенные налоговые активы (обязательства)**

Общество является плательщиком налога на прибыль и балансовым методом ведёт учет разниц между бухгалтерской прибылью (убытком) и налогооблагаемой прибылью (убытком) отчетного периода, образовавшихся в результате применения различных правил признания доходов и расходов, которые установлены в нормативных правовых актах по бухгалтерскому учету и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Общество признаёт отложенные налоговые активы при условии существования вероятности того, что в последующих отчетных периодах будет получена налогооблагаемая прибыль. В бухгалтерском балансе отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в сальдированной сумме (свёрнуто).

Величина текущего налога на прибыль в бухгалтерском учете определяется на основании отраженных в нем показателей условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль и

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

отложенных налоговых активов и обязательств. Эта величина соответствует сумме текущего налога по декларации по налогу на прибыль.

## **2.9. Запасы**

К запасам не относятся материалы, запасные части, комплектующие изделия, предназначенные для создания внеоборотных активов.

Запасы оценены в сумме фактических затрат на приобретение. Незавершённое производство, животные на выращивании (откорме), готовая продукция оцениваются по фактической производственной себестоимости без учета управленческих (общехозяйственных) расходов.

Товары для перепродажи принимаются к учету по покупным ценам.

В стоимость незавершенного производства и готовой продукции не включаются:

- затраты в связи с ненадлежащей организацией производственного процесса (сверхнормативный расход сырья, материалов, энергии, труда, потери от простоев, брака, нарушений трудовой и технологической дисциплины);
- обесценение других активов независимо от того, использовались ли эти активы в производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг;
- расходы на хранение, за исключением случаев, когда хранение является частью технологии производства продукции (выполнения работ, оказания услуг);
- иные затраты, осуществление которых не является необходимым для осуществления производства продукции, выполнения работ, оказания услуг.

Вышеуказанные затраты относятся в полной сумме на расходы отчетного периода в отчете о финансовых результатах,

По материально-производственным запасам в случае снижения их стоимости формируется резерв под снижение стоимости материальных ценностей.

Запасы, которые полностью или частично потеряли свои первоначальные качества, морально устарели, или рыночная стоимость которых снизилась, или которые используются при производстве продукции, чистая стоимость продажи которой на отчетную дату оказалась меньше ее фактической себестоимости, отражаются в бухгалтерском балансе по чистой стоимости продажи как разницы между фактической себестоимостью запасов и их обесценением. На сумму обесценения запасов Общество создаёт резерв, который относится на увеличение прочих расходов Общества. Если последующее восстановление резерва оказывает существенное влияние на показатели расходов по обычным видам деятельности в отчете о финансовых результатах, в бухгалтерской отчетности раскрываются суммы созданного и восстановленного резерва и порядок их отражения.

При отпуске запасов в производство и прочем выбытии, а также при реализации товаров их оценка производится по средней взвешенной себестоимости за месяц.

К запасам Общество относит расходы, которые будут перенесены на финансовый результат в течение предстоящих 12-ти месяцев (стоимость оплаченных неисключительных прав пользования программными продуктами, страховые премии по договорам страхования имущества, т.п.) и в отношении которых установлено оценочное значение, отражающее их

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

влияние на финансовый результат – как правило, срок действия оплаченных прав. Та часть расходов, которая будет перенесена на финансовый результат по истечении 12-ти месяцев, отражается в бухгалтерском балансе по строке 1190 «Прочие внеоборотные активы».

### **2.10. Дебиторская задолженность**

Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из хозяйственных договоров, с подразделением на долгосрочную, которая будет погашена по истечении 12 месяцев с даты баланса, и краткосрочную.

Задолженность, которая не погашена в установленный срок или с высокой вероятностью не будет погашена в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами обеспечения исполнения обязательств, отражена в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов.

Дебиторская задолженность, которая не подтверждается договором или возникла не в силу каких-либо договорных обязательств, не включается в расчет резерва по сомнительным долгам.

Резерв создается в сумме задолженности, включая НДС. Резерв представляет собой консервативную оценку руководством Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы сомнительных долгов отнесены на увеличение прочих расходов.

Нереальная к взысканию задолженность списывалась с баланса по мере признания ее таковой. Указанная задолженность учитывается за балансом в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

В бухгалтерском балансе суммы авансов и предоплат, перечисленных поставщикам и подрядчикам, а также полученных от заказчиков и покупателей, отражаются за вычетом НДС.

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

### **2.11. Денежные эквиваленты и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств**

К денежным эквивалентам относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трёх месяцев.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

Величина денежных потоков в иностранной валюте для представления в отчете о движении денежных средств пересчитывалась в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком России на дату осуществления или поступления платежа.

Разница, возникшая в связи с пересчетом денежных потоков по курсам на даты совершения операций в иностранной валюте и остатков денежных средств и денежных эквивалентов, выраженных в иностранной валюте, на отчетные даты, включена в строку 4490 «Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю» отчета о движении денежных средств.

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

- платежи и поступления от операций, связанных с покупкой и продажей финансовых вложений (в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата);
- суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему и возмещение из нее по НДС;
- возвраты денежных средств, связанные с расчётами с покупателями и заказчиками, поставщиками и подрядчиками.

Денежные потоки на оплату труда включают уплачиваемые в связи с выплатой заработной платы налоги и страховые взносы.

Поступления и платежи в связи с начислением процентов по денежным эквивалентам, выгодами или потерями от валютно-обменных операций и от обмена одних денежных эквивалентов на другие, отражаются по строкам «Прочие поступления» и «Прочие платежи» в составе денежных потоков от текущих операций в отчете о движении денежных средств, соответственно.

Платежи по аренде (лизингу), за исключением процентов по аренде, отражаются по строке «Прочие платежи» в составе денежных потоков от финансовых операций. Проценты по аренде отражаются в составе денежных потоков от текущих операций.

## **2.12. Обязательства по аренде**

учитываются в сумме приведенной стоимости будущих арендных платежей, которая определяется путем дисконтирования их номинальных величин. Если условия аренды прямо устанавливают возможность выкупа предметов аренды, дисконтирование производится с применением ставки, при использовании которой приведенная стоимость будущих арендных платежей и негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды становится равна его справедливой стоимости. В случае если выкуп предметов аренды договором не предусмотрен, применяется ставка дисконтирования, по которой Общество привлекает или могло бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

Краткосрочная часть обязательств по аренде определяется в сумме номинальной величины арендных платежей, срок погашения которых наступит в течение 12 месяцев после отчетной даты, и отражается в бухгалтерском балансе по строке 1550 «Прочие обязательства». Оставшаяся часть обязательств представляется в бухгалтерском балансе как долгосрочные обязательства по строке 1450 «Прочие обязательства».

### **2.13. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы**

#### ***Оценочные обязательства***

Общество отражает оценочное обязательство при одновременном соблюдении условий признания, установленных в ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Общество создает оценочное обязательство по предстоящей оплате неиспользованных работниками отпусков. Его величина на конец отчетного года определена исходя из числа дней неиспользованного отпуска каждого работника по состоянию на отчетную дату, средней заработной платы работника, с учетом страховых взносов.

#### ***Условные обязательства и условные активы***

Условные обязательства и условные активы не отражаются в бухгалтерском балансе, но раскрываются в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Условное обязательство (условный актив) возникает вследствие прошлых событий хозяйственной жизни, когда существование у Общества обязательства (актива) на отчетную дату зависит от наступления (не наступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых Обществом.

Условное обязательство раскрывается в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, кроме случаев, когда уменьшение связанных с ним экономических выгод маловероятно.

Условный актив раскрывается в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, когда связанные с ним поступления являются вероятными. При этом указывается оценочное значение или диапазон оценочных значений, если они поддаются определению.

### **2.14. Доходы**

В зависимости от характера и условий получения Общество выделяет доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

К доходам по обычным видам деятельности включают выручку от оказания услуг по основному виду деятельности, от реализации товаров для перепродажи, а также доходы от предоставления имущества в аренду.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

Выручка от оказания услуг отражалась по мере их завершения и предъявления расчетных документов по методу начисления. Она отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

В составе прочих доходов учитываются доходы, не включаемые в состав выручки, в том числе:

- ✓ доходы при получении субсидий;
- ✓ проценты за использование банком денежных средств, находящихся на счете организации в этом банке;
- ✓ суммы кредиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности;
- ✓ прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году;
- ✓ излишки по товарно-материальным ценностям;
- ✓ прочие доходы.

### **2.15. Расходы**

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности подразделяются на:

- ✓ расходы по обычным видам деятельности;
- ✓ прочие расходы.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (метод начисления).

Себестоимость продаж включает расходы, связанные с оказанием услуг, за исключением управленческих расходов.

Управленческие расходы ежемесячно отражаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

В составе прочих расходов учитываются расходы, не связанные с изготовлением и продажей продукции, оказанием услуг, в том числе:

- ✓ расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств;
- ✓ расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями;
- ✓ отчисления в оценочные резервы, создаваемые в соответствии с правилами бухгалтерского учета (резервы на обесценение, по сомнительным долгам);
- ✓ суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности;
- ✓ убытки прошлых лет, признанные в отчетном году;
- ✓ прочие расходы.

### **2.16. Изменения в учетной политике Общества на 2022 год**

Начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год Общество применяет

- ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
- ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учёт аренды»
- ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

### 3. ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ И СОПОСТАВИМЫЕ ДАННЫЕ

В отношении основных средств Обществом в соответствии с п. 49 ФСБУ 6/2020 произведена единовременная корректировка их балансовой стоимости путём пересчёта накопленной амортизации исходя из уточнённого срока полезного использования (корректировка 1).

Права пользования земельными участками и обязательства по их аренде по заключённым до 1 января 2022 года долгосрочным договорам единовременно отражены в бухгалтерском балансе на 31.12.2021 г. в соответствии с п.50 ФСБУ 25/2018. Стоимость прав пользования активами принята равной стоимости обязательства по аренде, которые оценены по приведенной стоимости остающихся не уплаченными арендных платежей, дисконтированных по ставке 9,36%, по которой Общество могло бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях (корректировка 2).

Информация о влиянии изменений учётной политики на вступительные и сопоставимые показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год:

Статья бухгалтерского баланса	Код строки	Влияние изменений	Отчетная дата, по состоянию на которую вносятся изменения в показатели	
			31 декабря 2021	31 декабря 2020
Основные средства	1150	до корректировки	59 221	63 762
		корректировка (1)	12 012	-
		корректировка (2)	12 516	-
		<b>после корректировки</b>	<b>83 749</b>	<b>63 762</b>
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	1370	до корректировки	72 094	68 234
		корректировка (1)	12 012	-
		<b>после корректировки</b>	<b>84 106</b>	<b>68 234</b>
Прочие долгосрочные обязательства	1450	до корректировки	-	-
		корректировка (2)	11 435	-
		<b>после корректировки</b>	<b>11 435</b>	-
Прочие краткосрочные обязательства	1550	до корректировки	-	-
		корректировка (2)	1 081	-
		<b>после корректировки</b>	<b>1 081</b>	-
<b>БАЛАНС</b>	1600	до корректировки	140 126	136 020
	1700	корректировка (1,2)	24 528	-
		<b>после корректировки</b>	<b>164 654</b>	<b>136 020</b>

Показатели Отчета об изменении капитала на 31.12.2021 г. сформированы путем корректировки соответствующих данных в связи с изменением учетной политики по учету основных средств и арендных отношений. Изменения раскрыты в соответствующем разделе 2 «Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок» Отчёта об изменении капитала.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

#### **4. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

##### **4.1. Основные средства и доходные вложения**

Информация об основных средствах по группам в разрезе первоначальной стоимости и накопленной амортизации на начало и конец отчетного периода, движении основных средств за отчетный период (поступление, выбытие, амортизация) приведена в таблице на следующей странице.

Первоначальная стоимость полностью амортизированных объектов основных средств на 31.12.2022 г. составляет 2 643 тыс. руб. Резерв на обесценение в отчетном и предыдущих периодах не создавался, переоценка не производилась.

##### ***Права аренды***

В связи с началом применения новых федеральных стандартов бухгалтерского учёта в межотчётный период произведены следующие корректировки стоимости, которые отражены изменением вступительного показателя на начало 2022 г.:

- единовременная корректировка балансовой стоимости основных средств при переходе к применению ФСБУ 6/2020 «Основные средства» (корректировка 1);

- отражение на балансе прав пользования земельными участками по заключённым до 1 января 2022 года долгосрочным договорам аренды в связи с началом применения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» (корректировка 2).

К учёту на балансе с 1 января 2022 года принято право аренды земельного участка муниципальной собственности площадью 5,7 га, занятого принадлежащим Обществу недвижимым имуществом.

Основные средства и доходные вложения обременены залогом в обеспечение обязательств связанных сторон по кредитам, их балансовая стоимость на 31.12.2022 г. составляет 80 174 тыс. руб., а согласованная с кредитором залоговая стоимость – 182 295 тыс. руб. Переданное в залог имущество используется для ведения обычной деятельности.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

Наименование показателя	Период	На начало года		Межотчетный период		Изменения за период					На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	корректировка (2)	корректировка (1)	Поступило	Выбыло объектов		на начало периода	Передача в (возврат из) аренду (-ы)		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
							первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
<b>Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего</b>	за 2022г.	127 691	(56 458)	-	-	12 093	(1 920)	1 920	(5 916)	(4 681)	4 511	133 183	(55 943)
в том числе:	за 2021г.	133 391	(69 629)	-	12 012	10 873	(16 573)	5 071	(3 912)	-	-	127 691	(68 470)
Здания и сооружения	за 2022г.	87 182	(34 517)	-	-	11 979	-	-	(2 912)	-	-	99 161	(37 429)
	за 2021г.	89 717	(43 166)	-	9 145	8 638	(11 173)	899	(1 395)	-	-	87 182	(43 662)
Машины и оборудование	за 2022г.	17 282	(8 730)	-	-	-	-	-	(1 649)	-	-	17 282	(10 379)
	за 2021г.	18 748	(10 533)	-	201	2 235	(3 701)	2 885	(1 283)	-	-	17 282	(8 931)
Транспорт	за 2022г.	6 747	(6 470)	-	-	-	(1 920)	1 920	(58)	(4 681)	4 511	146	(97)
	за 2021г.	7 047	(7 003)	-	243	-	(300)	300	(10)	-	-	6 747	(6 713)
Производственный и хозяйственный инвентарь	за 2022г.	264	(126)	-	-	-	-	-	(25)	-	-	264	(151)
	за 2021г.	264	(94)	-	(7)	-	-	-	(25)	-	-	264	(119)
Прочие основные средства	за 2022г.	16 216	(6 615)	-	-	114	-	-	(1 272)	-	-	16 330	(7 887)
	за 2021г.	17 615	(8 833)	-	2 430	-	(1 399)	987	(1 199)	-	-	16 216	(9 045)
<b>Права пользования активами (права аренды) - всего</b>	за 2022г.	12 516	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12 516	-
в том числе:	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12 516	-
Земельный участок	за 2022г.	12 516	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12 516	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12 516	-
<b>Итого основных средств</b>	за 2022г.	140 207	(56 458)	-	-	12 093	(1 920)	1 920	(5 916)	(4 681)	4 511	145 699	(55 943)
	за 2021г.	133 391	(69 629)	-	12 012	10 873	(16 573)	5 071	(3 912)	-	-	127 691	(68 470)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	(4)	4 681	(4 511)	4 681	(4 515)
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	(4)	-	-	-	-
Транспорт	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	(4)	4 681	(4 511)	4 681	(4 515)
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	(4)	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	(4)	4 681	(4 511)	4 681	(4 515)
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	(4)	-	-	-	-

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

**4.2. Финансовые вложения**

В составе долгосрочных финансовых вложений учитывается доля 100% в уставном капитале дочернего общества с ограниченной ответственностью «КРЫММЛЫН», которая оценивается по первоначальной стоимости приобретения в связи с тем, что её текущая рыночная стоимость не определяется.

Резерв на обесценение в отчетном и предыдущих периодах не создавался в связи с отсутствием признаков обесценения у эмитентов. Оценка предоставленных займов по дисконтированной стоимости не производилась.

Доля в уставном капитале стоимостью 36 224 тыс. руб. передана в залог в обеспечение обязательств по кредитам связанных сторон, её согласованная с кредитором залоговая стоимость составляет 58 873 тыс. руб.

**4.3. Запасы**

Информация о балансовой стоимости запасов на начало и конец отчетного периода, их движении за отчетный период:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
		себе-стоимость	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло себе-стоимость	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	балансовая стоимость
Запасы - всего	за 2022г.	4 737	4 737	41 746	(39 622)	X	6 861	6 861
	за 2021г.	4 457	4 457	38 190	(37 910)	X	4 737	4 737
в том числе:								
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2022г.	4 737	4 737	7 373	(1 590)	(3 659)	6 861	6 861
	за 2021г.	4 457	4 457	6 297	(2 055)	(3 962)	4 737	4 737
Затраты на производство	за 2022г.	-	-	34 373	(38 032)	3 659	-	-
	за 2021г.	-	-	31 893	(35 855)	3 962	-	-

Резерв под обесценивание запасов в 2022 году и предыдущих периодах не создавался.

**4.4. Дебиторская задолженность**

Информация о дебиторской задолженности приведена далее в таблице. Суммы поступившей дебиторской задолженности в графах «в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)», «погашение» и «списание на финансовый результат» отражены за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	выбыло			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва		
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2022г.	40 034	(359)	39 655	(39 834)	-	145	39 855	(214)
	за 2021г.	53 461	(23 381)	37 576	(51 003)	-	23 022	40 034	(359)
в том числе:									
Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2022г.	37 943	(359)	37 921	(37 745)	-	145	38 119	(214)
	за 2021г.	52 548	(23 381)	35 485	(50 090)	-	23 022	37 943	(359)
Авансы выданные	за 2022г.	2 089	-	1 734	(2 089)	-	-	1 734	-
	за 2021г.	903	-	2 089	(903)	-	-	2 089	-
Прочая задолженность	за 2022г.	2	-	-	-	-	-	2	-
	за 2021г.	10	-	2	(10)	-	-	2	-

#### 4.5. Денежные средства и денежные эквиваленты

*Состав денежных средств и денежных эквивалентов*

Наименование	Стоимость, тыс. руб.		
	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
безналичные средства на расчетных счетах	625	232	93
<b>Итого</b>	<b>625</b>	<b>232</b>	<b>93</b>

#### 4.6. Капитал

По состоянию на 31 декабря 2022 г. уставный капитал Общества полностью оплачен и состоит из 73 164 000 простых акций номинальной стоимостью 0,74 руб. за штуку.

В соответствии с законодательством в Обществе создается резервный фонд в размере 5% от уставного капитала.

#### 4.7. Прочие обязательства

В составе прочих обязательств отражены обязательства по аренде на срок до 31.03.2059 г., учёт которых с 1 января 2022 года ведётся в соответствии с ФСБУ 25/2018, ставка дисконтирования 9,36%.

Информация об остатках прочих обязательств на начало и конец отчетного периода, движении за отчетный период:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	в т.ч. применение ФСБУ 25/2018 с 2022 г.	Изменения за период				Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Проценты по аренде	погашение	списание на финансовый результат		перевод из долго- в краткосрочную задолженность
<b>Долгосрочные прочие обязательства - всего</b>	за 2022г.	11 435	-	-	1 081	-	-	(1 173)	11 343
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Обязательства по аренде земли	за 2022г.	11 435	11 435		1 081			(1 173)	11 343
	за 2021г.	-	-		-			-	-
<b>Краткосрочные прочие обязательства - всего</b>	за 2022г.	1 081	-	-	-	(1 081)	-	1 173	1 173
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Обязательства по аренде земли	за 2022г.	1 081	1 081		-	(1 081)		1 173	1 173
	за 2021г.	-	-		-	-		-	-
<b>Итого</b>	за 2022г.	12 516	12 516		1 081	(1 081)		X	12 516
	за 2021г.	-	-		-	-		X	-

#### 4.8. Кредиторская задолженность

Наличие и движение краткосрочной кредиторской задолженности представлено в таблице:

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода
			поступление		выбыло		
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	
<b>Краткосрочная кредиторская задолженность - всего</b>	за 2022г.	13 097	8 357	-	(13 097)	-	8 357
	за 2021г.	12 902	13 097	-	(12 902)	-	13 097
в том числе:							
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2022г.	6 917	1 209	-	(6 917)	-	1 209
	за 2021г.	735	6 917	-	(735)	-	6 917
Расчеты с бюджетом по налогам и взносам	за 2022г.	5 150	6 562	-	(5 150)	-	6 562
	за 2021г.	12 150	5 150	-	(12 150)	-	5 150
Расчеты по оплате труда	за 2022г.	1 027	582	-	(1 027)	-	582
	за 2021г.	17	1 027	-	(17)	-	1 027
Прочая задолженность	за 2022г.	3	4	-	(3)	-	4
	за 2021г.	-	3	-	-	-	3
<b>Итого</b>	за 2022г.	13 097	8 357	-	(13 097)	-	8 357
	за 2021г.	12 902	13 097	-	(12 902)	-	13 097

Суммы поступившей кредиторской задолженности в графах «в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)», «причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления», «погашение» и «списание на финансовый результат» отражены за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

#### 4.9. Оценочные обязательства

Резерв на предстоящую оплату отпусков работникам на отчетную дату рассчитан исходя из количества дней неиспользованного отпуска по каждому работнику и его среднедневной заработной платы. Резерв также включает страховые взносы по применяемым Обществом тарифам страховых взносов.



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

Информация о наличии на начало и конец отчетного периода, движении средств резерва предстоящих отпусков в течение отчетного периода:

Период	На начало периода	Начислено	Использовано	На конец периода
за 2022 г.	489	1 638	(1 471)	656
за 2021 г.	438	1 474	(1 423)	489

#### 4.10. Расходы по обычным видам деятельности

*Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат*

Наименование показателя	2022 г.	2021 г.
Материальные затраты	5 250	6 088
Расходы на оплату труда	25 790	23 720
Отчисления на социальные нужды	2 132	1 888
Амортизация	5 920	3 911
Прочие затраты	11 663	14 953
<b>Итого расходы по обычным видам деятельности</b>	<b>50 755</b>	<b>50 560</b>

*Прочие доходы и расходы*

Наименование показателя	2022 г.		2021 г.	
	доходы	(расходы)	доходы	(расходы)
Списание кредиторской (дебиторской) задолженности	-	-	-	(25 216)
Госпошлины, прочие налоги	-	(550)	-	-
Страхование переданного в залог имущества	-	(160)	-	-
Штрафы, пени, неустойки к получению (уплате)	-	(103)	-	-
Услуги кредитных организаций	-	(185)	-	-
Реализация основных средств, запасов	42	-	10 651	(10 688)
Резерв сомнительных долгов	145	-	23 022	-
Прочие доходы (расходы)	106	(64)	1 065	(544)
<b>Итого прочих доходов и расходов</b>	<b>293</b>	<b>(1 062)</b>	<b>34 738</b>	<b>(36 448)</b>

#### 4.11. Налог на прибыль

Общество является участником свободной экономической зоны на территории Республики Крым и оказывает услуги по хранению (складированию) зерна, доля реализации которых в общей сумме выручки от реализации в 2022 году составила приблизительно 89 %.

Для налогообложения такой деятельности применена льготная налоговая ставка налога на прибыль 13,5%, для прибыли от иной деятельности ставка налога составляет 20%.

За 2022 г. Обществом получена бухгалтерская прибыль до налогообложения 15 652 тыс. руб. (2021 г. – 6 401 тыс. руб.), в том числе от облагаемых по ставке 20% хозяйственных операций – 4 718 тыс. руб. (2021 г. – 4 716 тыс. руб.). Сумма условного расхода по налогу на прибыль за отчетный год составила 1 476 тыс. руб. (за 2021 г. – 1 044 тыс. руб.).

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

В отчетном году сумма постоянных налоговых разниц, повлиявших на корректировку бухгалтерской прибыли до налогообложения в целях определения налоговой базы по налогу на прибыль, составила 166 тыс. руб. (2021 г. – 25 273 тыс. руб.). Указанные постоянные разницы связаны с различиями в признании в бухгалтерском и налоговом учете расходов по безвозмездной передаче, списанию задолженности, имущества. Сумма постоянного налогового расхода составила 22 тыс. руб. (2021 г. – 1 493 тыс. руб.).

Общая сумма вычитаемых временных разниц, повлиявших на корректировку бухгалтерской прибыли до налогообложения в целях определения налоговой базы по налогу на прибыль, составила 823 тыс. руб. Вычитаемые временные разницы связаны с различиями в признании в бухгалтерском учете и налогообложении затрат на создание оценочных резервов по сомнительным долгам, по долгосрочной аренде.

Постоянные и временные налоговые разницы, возникшие в отчётном периоде, квалифицированы как полностью относящиеся к деятельности в условиях свободной экономической зоны, облагаемой по ставке 13,5%.

По данным налогового учета и в соответствии с налоговой декларацией налогооблагаемая по ставке 20% прибыль за 2022 г. составила 4 718 тыс. руб. (2021 г. – 4 716 тыс. руб.), прибыль от деятельности в условиях свободной экономической зоны, облагаемая по ставке 13,5% - 10 956 тыс. руб. (2021 г. – по ставке 6% 3 787 тыс. руб.). Сумма текущего налога на прибыль за 2022 г. составила 2 423 тыс. руб. (2021 г. – 1 170 тыс. руб.).

Наименование показателя	2022 год		2021 год	
	13,5%	20%	6%	20%
Ставка налога на прибыль	13,5%	20%	6%	20%
Бухгалтерская прибыль (убыток) до налогообложения	9 967	4 718	1 685	4 716
Постоянные налоговые разницы	166	-	24 885	-
Временные налоговые разницы	823	-	(22 783)	-
Условный расход (условный доход) по налогу на прибыль	1 345	944	101	943
Постоянный налоговый расход (доход)	22	-	1 493	-
Налоговая база по налогу на прибыль	10 956	4 718	3 787	4 716
Налог на прибыль, в том числе:	2 272		2 537	
Текущий налог на прибыль	1 479	944	227	943
Отложенный налог на прибыль, в том числе:	(151)		1 367	
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	(151)	-	1 367	-

Руководство ожидает, что в 2023 году Общество сохранит право на применение льготной ставки по налогу на прибыль к результатам деятельности в условиях свободной экономической зоны на территории Республики Крым.

#### 4.12. Связанные стороны, операции и расчеты с ними

Для целей составления бухгалтерской (финансовой) отчетности связанными считаются стороны, если одна из них имеет возможность контролировать другую или оказывать существенное влияние на другую сторону при принятии другой стороной финансовых и операционных решений, в том числе через управленческий персонал.

#### Бенефициарные владельцы Общества

Бенефициарным владельцем Общества является Лисицина Мария Александровна.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

**Перечень преобладающих, дочерних и зависимых обществ**

№ п/п	Наименование общества	Признак связанности	Вид деятельности	Доля участия на 31.12.2022	
<i>преобладающие хозяйственные общества</i>					
1	ООО «ПУД»	косвенный контроль	торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами	99,7217%	
2	ООО «Управляющая компания «Оптима-Финанс»		услуги в сфере сельского хозяйства	99,7217%	
3	АО «Дружба Народов Нова»	прямой контроль	разведение сельскохозяйственной птицы	99,7217%	
<i>дочерние хозяйственные общества</i>					
4	ООО «Крыммын»	прямой контроль	производство муки из зерновых культур	100%	
<i>зависимые хозяйственные общества</i>					
5	АО «Крымская фруктовая компания»	под контролем преобладающих обществ	выращивание многолетних культур	100%	
6	ООО «Дружба народов»		смешанное сельское хозяйство	100%	
7	ООО «Мясокомбинат «Дружба Народов»		производство продукции из мяса	100%	
8	ООО «Цветочное-Агро»		выращивание зерновых культур	100%	
<i>другие связанные стороны</i>					
9	ООО «А-Девелопмент»	под контролем бенефициарного владельца	строительство жилых и нежилых зданий	-	
10	ООО «Берковец»		аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	-	
11	ООО «В-траст»		покупка и продажа собственного недвижимого имущества	-	-
12	ООО «Реверс»			-	-
13	ООО «Эссо-Крым»			-	-
14	ООО «АГРОАКТИВ»		аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	-	
15	ООО «МарФинИнвест»		торговля розничная мясом и мясными продуктами	-	
16	ООО «Птицефабрика Акашевская»		разведение сельскохозяйственной птицы	-	
17	ООО Компания «Белая птица»		торговля оптовая мясом и мясными продуктами	-	
18	ООО «ЭкоПтица»		разведение сельскохозяйственной птицы	-	
19	ООО «Марийское агропромышленное объединение»		аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	-	
20	ООО «Агрофирма «Дядьковская»		выращивание однолетних культур	-	
21	ООО «Победа»		выращивание однолетних культур	-	
22	ООО «ММК»		переработка и консервирование мяса	-	
23	ООО «Агрофирма «Медведовская»		смешанное сельское хозяйство	-	
24	ООО «Агро Виста Тамбов»		выращивание зерновых культур	-	
25	ООО «Лебедянское»	выращивание зерновых культур	-		
26	ООО «Разбердеевское»	животноводство	-		

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

К другим связанным сторонам Общества относятся общества, доля в которых не позволяет отнести их к дочерним или зависимым обществам. Общество не осуществляло хозяйственных операций с другими связанными сторонами.

**Продажи связанным сторонам**

Выручка Общества от продаж готовой продукции и оказания услуг связанным сторонам представлена в нижеследующей таблице:

Наименование	Преобладающие общества	Дочерние общества	Зависимые общества
Оказание услуг			
за 2022 год	38 328	4 903	17 122
за 2021 год	40 367	1 536	5 354
Продажа основных средств			
за 2021 год	10 651	-	-

Продажа готовой продукции и оказание услуг связанным сторонам осуществлялись Обществом по рыночным ценам.

**Закупки у связанных сторон**

Стоимость приобретенных товаров, продукции, работ, услуг, оказанных связанными сторонами, составила:

Наименование	Преобладающие общества	Дочерние общества	Зависимые общества
Приобретение услуг			
за 2022 год	1 995	-	1 016
за 2021 год	6 009	-	158

Операции закупок у связанных сторон проводились на обычных коммерческих условиях.

**Стоимостные показатели по незавершённым операциям**

Наименование	Срок погаш	Преобладающие общества	Дочерние общества	Зависимые общества	Преобладающие общества	Дочерние общества	Зависимые общества
		на 31.12.2022 г.			на 31.12.2021 г.		
<b>Финансовые вложения</b>							
доли в капитале		-	36 224	-	-	36 224	-
<b>Дебиторская задолженность</b>							
по расчетам с покупателями	2023	14 405	4 598	18 356	21 311	85	14 770
<b>Всего активов</b>		<b>73 583</b>			<b>72 390</b>		
<b>Кредиторская задолженность</b>							
по расчетам с поставщиками	2023	-	-	27	6 198	-	449
<b>Всего обязательств</b>		<b>27</b>			<b>6 647</b>		

Операции планируется завершить перечислением денежных средств в безналичной форме.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

**Движение денежных средств**

Наименование	Строка ОДС	Преобладающие общества	Дочерние общества	Зависимые общества	Преобладающие общества	Дочерние общества	Зависимые общества
<b>Поступления и платежи текущей деятельности</b>							
выручка от оказания услуг	4111	44 083	1 143	13 145	53 505	1 754	4 124
оплата за услуги	4121	(7 160)	-	(379)	-	-	-

**Вознаграждения основному управленческому персоналу**

К основному управленческому персоналу Общество относит членов Совета директоров и генерального директора Общества. Список членов Совета директоров приведен в пункте 1.1 «Общие сведения» раздела 1 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В 2022 году Общество начислило основному управленческому персоналу краткосрочные вознаграждения (заработная плата, премии) на общую сумму:

Виды выплат	2022 г.	2021 г.
Краткосрочные вознаграждения, в том числе:	3 132	3 299
- оплата труда	2 036	2 496
- отпускные	647	87
- премии	255	495
- страховые взносы	194	221

Долгосрочные вознаграждения управленческому персоналу и вознаграждения по окончании трудовой деятельности не предусмотрены.

**Обеспечения обязательств**

По кредитным обязательствам связанных сторон Обществом выданы обеспечения в форме поручительств:

Поручительства выданы за:	Сумма поручительства по состоянию на 31 декабря			Срок действия
	2022 г.	2021 г.	2020 г.	
ООО «Птицефабрика Акашевская»	42 141 764	-	-	2041 год
ООО УК «Оптима-Финанс»	701 357	-	-	2034 год
АО «Дружба народов нова»	57 000	-	-	2035 год
	99 556	-	-	2033 год
	200 000	200 000	200 000	2029 год
	1 414 000	634 000	634 000	2026 год
	2 200 000	1 000 000	1 000 000	2025 год
	2 285 500	2 000 000	2 000 000	2024 год
	170 000	370 000	370 000	2023 год
АО «КФК»	192 376	-	-	2033 год
	2 293 237	2 293 237	2 293 237	2030 год
	658 554	658 554	658 554	2029 год
	1 144 220	244 220	244 220	2026 год
	900 000	-	-	2025 год

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

	700 000	1 400 000	1 400 000	2024 год
	500 000	700 000	700 000	2023 год
ООО «Дружба народов»	101 921	-	-	2030 год
	80 000	80 000	80 000	2026 год
ООО «Мясокомбинат «Дружба народов»	1 100 000	1 100 000	1 100 000	2023 год
<b>ИТОГО</b>	<b>56 939 485</b>	<b>10 680 011</b>	<b>10 680 011</b>	

#### 4.13. Условные обязательства и факты хозяйственной деятельности

##### *Условные обязательства по выданным поручительствам*

По состоянию на 31.12.2022 г. кредиторам связанных лиц Обществом выданы поручительства, сроки исполнения по которым еще не наступили, на общую сумму 56 939 485 тыс. руб. (на 31.12.2021 г. – 10 680 011 тыс. руб., на 31.12.2020 г. – 10 680 011 тыс. руб.). Информация об этом раскрыта в пункте 4.12 «Связанные стороны, операции и расчеты с ними» раздела 4 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Руководство Общества не ожидает возникновения каких-либо существенных обязательств в связи с этими поручительствами.

##### *Пандемия коронавируса*

Сложившаяся в 2020 - 2021 гг. ситуация, обусловленная распространением новой коронавирусной инфекции и связанных с ней ограничений, оказала и продолжает оказывать негативное влияние на экономику.

Общество расценивает пандемию в качестве события, в условиях которого организация ведёт свою деятельность и последствия которого трудно спрогнозировать в настоящее время, что может оказать дальнейшее существенное влияние на будущие операции и финансовое положение как Общества, так и его дочерних организаций.

##### *Специальная военная операция*

С 24 февраля 2022 года Российская Федерация проводит специальную военную операцию. Ряд стран ввели ограничительные политические и экономические меры в отношении Российской Федерации, некоторых организаций и физических лиц. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, однако Общество работает в сфере производства продуктов питания, спрос на которые по ожиданиям руководства Общества не снизится. Повышение стоимости запасов, имеющих импортное происхождение, по мнению руководства Общества, может быть компенсировано за счет повышения стоимости реализуемой продукции. Общество не имеет внешних обязательств, выраженных в иностранной валюте, а также не имеет в числе ключевых поставщиков контрагентов, попавших под прямое воздействие санкций.

Руководство считает, что проводимая СВО и связанные с ней санкции и ограничения не оказали существенного влияния на деятельность Общества в 2022 г. Общество не попало под объявленные рядом стран санкции. Ограничения деятельности для Общества не вводились.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

Общество ведёт свою деятельность на территории Российской Федерации и не сталкивалось с такими последствиями, как сбой в деятельности в результате приостановки производства, сбой в поставках, снижение спроса и трудности с переводами средств, курсом валют и привлечением финансирования.

Однако ввиду неопределенности и продолжительности событий, Общество не может точно и надежно оценить влияние данных событий на свое финансовое положение в дальнейшем. Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями, в условиях которых ведёт свою деятельность и последствия которых трудно спрогнозировать в настоящее время, что может оказать дальнейшее существенное влияние на будущие операции и финансовое положение Общества.

Руководство Общества считает, что представленная бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает все наилучшие оценки в отношении возможных последствий указанных событий на 31 декабря 2022 года.

#### **4.14. События после отчетной даты**

Событий, информация о которых подлежала бы раскрытию в этой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год, после 31.12.2022 г. не происходило.

#### **4.15. Управление финансовыми рисками**

Финансовый риск включает кредитный риск и риск ликвидности. Главной целью управления финансовыми рисками является определение лимитов риска и дальнейшее обеспечение соблюдения установленных лимитов.

##### ***Кредитный риск***

Общество подвержено кредитному риску, а именно риску того, что Общество понесет убыток вследствие того, что контрагенты Общества не смогут исполнить свои обязательства перед ним. Подверженность кредитному риску возникает в результате предоставления предоплаты подрядчикам и совершения других сделок с контрагентами, в результате которых возникает дебиторская задолженность, а также в результате размещения средств Общества в финансовые вложения и на банковские счета.

Руководство Общества проводит анализ по срокам задержки платежей дебиторской задолженности по основной деятельности и отслеживает просроченные остатки дебиторской задолженности.

##### ***Риск ликвидности***

Для управления и контроля за ликвидностью Общество осуществляет процедуры бюджетирования и прогнозирования движения денежных средств, обеспечивающие наличие необходимых средств для выполнения платежных обязательств. Сальдо денежных потоков от

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРОЖАЙНЕНСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ»**

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах за 2022 год  
(все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей)

операционной деятельности Общества обеспечивает достаточную величину оборотных средств для осуществления хозяйственной деятельности. Риск ликвидности заключается в том, что возможен кассовый разрыв при наступлении сроков исполнения обязательств Общества.

Генеральный директор



ДЖАРИМ А.Ш.

Главный бухгалтер



МЕННАНОВА О.В.



31 марта 2023 года





ООО «КРЫМСКАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ»

Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью

41 (Сорок один)

(количество листов прописью)

Генеральный директор  
ООО «КРЫМСКАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ»

И. В. Вулицкая

